



ATE LEASING A.E. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Οικονομικές Καταστάσεις και Έκθεση Διαχείρισης Ειδικού
Εκκαθαριστή

της χρήσης εκκαθάρισης 31.12.2015

Βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Λ. Μεσογείων 109 - 111, Αθήνα Τ.Κ. 115 26

www.ateleasing.gr

AP.M.A.E. 23927/01/B/91/185

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<i>Έκθεση Διαχείρισης Ειδικού Εκκαθαριστή της 2^{ης} χρήσης εκκαθάρισης 01.01.2015-31.12.2015 της ATE ΛΗΞΙΝΓΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ υπό Ειδική Εκκαθάριση</i>	4
<i>Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή</i>	8
<i>Κατάσταση συνολικών εσόδων</i>	10
<i>Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</i>	11
<i>Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων</i>	12
<i>Κατάσταση ταμειακών ροών</i>	13
1. <i>Πληροφορίες για την Εταιρία</i>	14
2. <i>Βάση παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων</i>	15
2.1 <i>Αλλαγή στη βάση παρουσίασης</i>	15
2.2 <i>Βάση Επιμέτρησης</i>	15
2.3 <i>Λειτουργικό Νόμισμα</i>	15
2.4 <i>Χρήση Εκτιμήσεων και Παραδοχών</i>	16
3. <i>Σημαντικές λογιστικές αρχές</i>	16
3.1 <i>Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα</i>	16
3.2 <i>Έσοδα και έξοδα τόκων</i>	16
3.3 <i>Προμήθειες και Συναφή Έσοδα</i>	16
3.4 <i>Καταβολές ενοικίων</i>	16
3.5 <i>Φόρος Εισοδήματος</i>	16
3.6 <i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i>	17
3.7 <i>Χρηματοδοτικές μισθώσεις</i>	17
3.8 <i>Επενδύσεις σε ακίνητα</i>	18
3.9 <i>Ενσώματες ακινητοποιήσεις</i>	18
3.10 <i>Άϋλα περιουσιακά στοιχεία</i>	18
3.11 <i>Χρηματικά διαθέσιμα</i>	19
3.12 <i>Προβλέψεις</i>	19
3.13 <i>Παροχές προς το Προσωπικό</i>	19
3.14 <i>Μετοχικό Κεφάλαιο</i>	19
4. <i>Λοιπά έσοδα</i>	20
5. <i>Γενικά και διοικητικά έξοδα</i>	20
6. <i>Αμοιβές και έξοδα προσωπικού</i>	20
7. <i>Χρηματικά διαθέσιμα</i>	21
8. <i>Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις</i>	21
9. <i>Προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων</i>	21
10. <i>Χρεόγραφα διαθεσίμων προς πώληση επενδύσεων</i>	22
11. <i>Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις</i>	22
12. <i>Ενσώματες ακινητοποιήσεις</i>	23

13.	<i>Επενδύσεις σε ακίνητα.....</i>	24
14.	<i>Λοιπές απαιτήσεις</i>	24
15.	<i>Λοιπές υποχρεώσεις</i>	25
16.	<i>Μετοχικό κεφάλαιο.....</i>	26
17.	<i>Αποθεματικά.....</i>	26
18.	<i>Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις.....</i>	26
19.	<i>Μεταγενέστερα γεγονότα.....</i>	26

Έκθεση Διαχείρισης Ειδικού Εκκαθαριστή της 2^{ης} χρήσης εκκαθάρισης 01.01.2015-31.12.2015 της ΑΤΕ ΛΗΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ υπό Ειδική Εκκαθάριση

Κύριοι,

Με την παρούσα έκθεση παρέχονται περισσότερες πληροφορίες και διευκρινίσεις σχετικά με την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα της ATE Leasing A.E. υπό ειδική εκκαθάριση για τη χρήση 1.1.2015- 31.12.2015, καθώς και με τις βασικές ενέργειες και πρωτοβουλίες που έχουν αναληφθεί στο πλαίσιο της ρευστοποίησης της πτωχευτικής περιουσίας στο διάστημα αυτό.

Δυνάμει της υπ' αριθμ. 93/24.10.2013 απόφασης της Επιτροπής Πιστωτικών και Ασφαλιστικών θεμάτων της Τράπεζας της Ελλάδος ανακλήθηκε η άδεια λειτουργίας του χρηματοδοτικού ιδρύματος ATE Leasing A.E. Χρηματοδοτικής Μίσθωσης και τούτο τέθηκε σε ειδική εκκαθάριση σύμφωνα με τα άρθρα 67 και 68 του Ν. 3601/2007 και επαγγειακά με τον Κανονισμό ειδικής εκκαθάρισης πιστωτικών ιδρυμάτων (ΕΠΑΘ 21/2/04.11.2011, ως αυτή ισχύει), ο οποίος εφαρμόζεται αναλογικώς και στην περίπτωση της ειδικής εκκαθάρισης χρηματοδοτικών ιδρυμάτων.

1. Βασικές ενέργειες της υπό εκκαθάριση εταιρείας την περίοδο 01.01.2015 - 31.12.2015

Από τον Οκτώβριο του 2013, που η ATE Leasing A.E. τέθηκε σε καθεστώς ειδικής εκκαθάρισης, μέχρι σήμερα υλοποιούνται συνεχώς βελτιώσεις στις δομές, τα εργαλεία, τις διαδικασίες και συγχρόνως γίνονται συντονισμένες προσπάθειες για την βέλτιστη διαχείριση του χαρτοφυλακίου και την μείωση του κόστους.

Επιπλέον κατατέθηκε, εντός του Μαρτίου 2016, για έγκριση, στην Τράπεζα της Ελλάδος, σχέδιο «Στρατηγικής Διαχείρισης και Ρυθμίσεων Απαιτήσεων», το οποίο πέραν των άλλων περιλαμβάνει πρόταση καθορισμού του πλαισίου ρυθμίσεων οφειλών με στόχο την βελτίωση της εισπραξιμότητας, καθώς και προτάσεις για καθορισμό πλαισίου διαδικασιών εκποίησης ακινήτων παγίων, συμβάσεων και κινητού εξοπλισμού.

Αντίστοιχο σχέδιο είχε υποβληθεί και τον Ιανουάριο του 2014.

Κατά την δεύτερη διαχειριστική περίοδο (01.01.2015 – 31.12.2015) και στο πλαίσιο της ειδικής εκκαθάρισης πραγματοποιήθηκαν τα παρακάτω:

Αξιοποίηση χαρτοφυλακίου

- Διενεργήθηκαν τρείς διαγωνισμοί εκποίησης αυτοκινήτων, φορτηγών και λοιπών παγίων που απέφεραν στην εκκαθάριση καθαρά έσοδα συνολικού ποσού 211 χιλ. ευρώ.
- Ενεργοποιήθηκε η διαδικασία ελέγχου και νομιμοποίησης πολεοδομικών αυθαιρεσιών σε όλα τα ακίνητα της εταιρείας μας.

- Συνεχίστηκαν οι προσπάθειες αξιοποίησης της ακινήτου περιουσίας (ενοικίαση ακινήτου μας στην Πετρούπολη καθώς και των γραφείων του Ισογείου του κτιρίου της Λεωφ. Μεσογείων).
 - Στο πλαίσιο της βέλτιστης διαχείρισης του προς ρευστοποίηση ενεργητικού της, η ATE Leasing A.E. υπό Ειδική Εκκαθάριση απευθύνθηκε σε εξειδικευμένες εταιρίες για την πρόσληψη Συμβούλου Πώλησης, με στόχο την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών στην ανάλυση του χαρτοφυλακίου της, την εξέταση εναλλακτικών στρατηγικών επιλογών, την οργάνωση και εκτέλεση διαδικασίας εξεύρεσης επενδυτών και πώλησης μέρους ή ολοκλήρου του ενεργητικού της, έως και την υπογραφή οριστικής/ών σύμβασης/σεων με επενδυτή/ές.
- Μετά από αξιολόγηση η Γνωμοδοτική Επιτροπή της ATE Leasing A.E. υπό Ειδική Εκκαθάριση, απεφάσισε την ανάθεση του ως άνω έργου στην εταιρεία Deloitte και την σχετική ενημέρωση των αρμοδίων εποπτικών οργάνων της Εκκαθάρισης (ΤτΕ). Αντίστοιχα, η νομική υποστήριξη της διαδικασίας καθώς και η διενέργεια του νομικού due diligence ανετέθη στην Εταιρεία «ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ- ΜΠΕΝΕΤΑΤΟΣ- ΠΑΠΠΑΣ (PBP LAW)».
- Για την εύρυθμη λειτουργία της Εταιρείας υπήρξε και υπάρχει τακτική επικοινωνία με το σύνολο των πελατών για την είσπραξη ή/και ρύθμιση των οφειλών.
 - Εκπονήθηκαν ειδικά προγράμματα ρύθμισης για μισθωτές εξοπλισμού Φ/Β πάρκων.
 - Δημιουργήθηκαν υποδείγματα εισηγήσεων ρυθμίσεων τα οποία υποβάλλονται στις αρμόδιες επιτροπές και κατόπιν της σχετικής έγκρισης υλοποιούνται αρμοδίως.
 - Εξετάσθηκαν αιτήματα, διερευνήθηκαν διάφορα σενάρια και δημιουργήθηκαν tailor made εισηγήσεις για ρυθμίσεις για κάθε μισθωτή χωριστά.
 - Κατά περίπτωση επανεξετάσθηκαν εγγυήσεις μισθωτών, ενώ έγινε κατ' αναλογία προσαρμογή της τιμολογιακής πολιτικής.
 - Συνεχίστηκαν οι εργασίες ψηφιοποίησης του αρχείου.

Λειτουργικό κόστος

- Ένας από τους κύριους στόχους, από την πρώτη ημέρα υπαγωγής της ATE LEASING σε καθεστώς ειδικής εκκαθάρισης, υπήρξε η συνεχής και δραστική μείωση του λειτουργικού της κόστους, χωρίς να επηρεάζεται η ποιότητα του παραγόμενου έργου.

Συνοπτικά παραδείγματα συνδυαστικών παρεμβάσεων για την μείωση του κόστους λειτουργίας υπήρξαν:

- ✓ Η μείωση του κόστους μισθοδοσίας, μέσω της οικειοθελούς αποχώρησης του προσωπικού της εταιρείας και την λήψη της δικαιούμενης νόμιμης αποζημίωσης. Συγκεκριμένα ο αριθμός των απασχολουμένων υπαλλήλων από 41 άτομα κατά την έναρξη της εκκαθάρισης, με συνολικό μηνιαίο κόστος αμοιβών 93,6 χιλ. ευρώ, την 31/12/2015 ανήρχετο στα 19 άτομα, με συνολικό μηνιαίο κόστος μισθοδοσίας 41,2 χιλ. €.

Ήτοι ενώ το ποσοστό μείωσης του αριθμού απασχολουμένων μισθωτών ανήλθε σε 53,65%, μεταξύ των προαναφερθεισών χρονικών περιόδων, το ποσοστό μείωσης του αντίστοιχου κ συνολικού κόστους μισθοδοσίας ανήλθε σε 55,98%.

- ✓ Η μείωση του κόστους αμοιβών τρίτων το 2015 κατά 193 χιλ. ευρώ, έναντι της πρώτης περιόδου εκκαθάρισης και σε ποσοστό 19,59% περίπου, μετά από επαναδιαπραγμάτευση και επανακαθορισμό του ύψους των σχετικών αμοιβών.
- ✓ Η μείωση των εξόδων για ενοίκια και κοινόχρηστες δαπάνες το 2015 κατά 190 χιλ. ευρώ, έναντι της πρώτης περιόδου εκκαθάρισης και σε ποσοστό 61,89% περίπου, με την πραγματοποιηθείσα μετεγκατάσταση της εκκαθάρισης στο ιδιόκτητο κτίριο της Λεωφ. Μεσογείων.
- ✓ Η εξασφάλιση εσόδων από εκμίσθωση χώρων του κτιρίου της Λεωφ. Μεσογείων στην ATE Y.E.E και στην Τράπεζα Πειραιώς (24 χιλ ευρώ /μήνα)

Σημειώνουμε ότι εξαιρώντας τους φόρους ιδιοχρησμοποιουμένων ακινήτων που αλλοιώνουν την εικόνα, η μείωση των προβλεπομένων εξόδων για το 2016 σε σχέση με αυτά του 2014, εκτιμάται σε 45,8% και 12,5% σε σχέση με το 2015.

Τέλος επισημαίνουμε ότι από την έναρξη της εκκαθάρισης και έως την 31/12/2015 η ATE LEASING, έχει αποδώσει 13,3 εκατ. ευρώ στο Ελληνικό Δημόσιο για κάθε φύσεως φόρους, τέλη και εισφορές.

Εισπράξεις Εκκαθάρισης.

- Οι στοχευμένες ενέργειες βέλτιστης αξιοποίησης και διαχείρισης του ενεργητικού της εταιρείας από την 25/10/2013 και έως την 31/03/2015, είχαν ως αποτέλεσμα την εισροή στο ταμείο της του ποσού των 49,9 εκ. ευρώ και αναλυτικά ως ακολούθως :

<u>Χρονική περίοδος</u>	<u>εισπράξεις</u>
25/10/2013- 31/12/2014	25,6
01/01/2015- 31/12/2015	19,5
01/01/2016- 31/3/2016	4,8
ΣΥΝΟΛΟ	49,9

2. Οικονομικά αποτελέσματα της δεύτερης διαχειριστικής περιόδου 01.01.2015 - 31.12.2015

Στην δεύτερη διαχειριστική περίοδο, η Εταιρεία υπό καθεστώς ειδικής εκκαθάρισης, παρουσίασε τα παρακάτω αποτελέσματα σε σχέση με την περίοδο 25.10.2013-31.12.214:

- Το σύνολο Ενεργητικού (μετά από προβλέψεις) έχει μειωθεί από € 223.070 χιλ. σε € 218.171 χιλ..
- Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις (προ προβλέψεων) έχουν μειωθεί από € 319.120 χιλ., σε 308.840 χιλ..
- Τα χρηματικά διαθέσιμα έχουν αυξηθεί από € 43.055 χιλ., σε € 52.977 χιλ..
- Κατά την 31.12.2015, στο κονδύλι Λοιπές υποχρεώσεις περιλαμβάνονται τα ομολογιακά δάνεια ποσού € 377 εκ. που αφορούν υποχρεώσεις περιόδου προ εκκαθάρισης.
- Τα καθαρά έσοδα από τόκους ανέρχονται σε € 7.728 χιλ..
- Τα γενικά και διοικητικά έξοδα ανέρχονται σε € 5.112 χιλ..

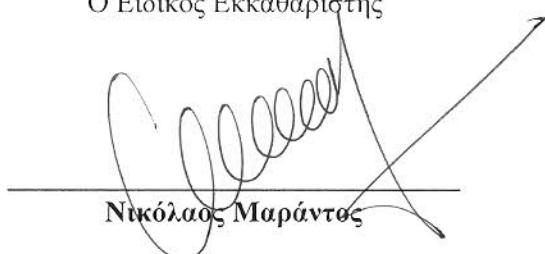
3. Δήλωση Ειδικού Εκκαθαριστή

Δηλώνεται και βεβαιώνεται με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΤΕ ΛΗΖΙΝΓΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ υπό καθεστώς ειδικής εκκαθάρισης για την χρήση 01.01.2015-31.12.2015, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση, τις ταμειακές ροές και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρίας.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2016

Ο Ειδικός Εκκαθαριστής



Nikόλαος Μαράντος

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Ειδικό Εκκαθαριστή της Εταιρείας **ΑΤΕ ΛΗΖΙΝΓΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ** υπό καθεστώς ειδικής εκκαθάρισης

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγχαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΑΤΕ ΛΗΖΙΝΓΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ υπό καθεστώς ειδικής εκκαθάρισης, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη του Ειδικού Εκκαθαριστή για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Ο Ειδικός Εκκαθαριστής έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν νιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που ο εκκαθαριστής καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΑΤΕ ΛΗΖΙΝΓΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ – υπό καθεστώς ειδικής εκκαθάρισης κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2015, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 1 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα ότι τα συγκριτικά στοιχεία της κατάστασης αποτελεσμάτων και της κατάστασης ταμειακών ροών περιλαμβάνουν την υπερδωδεκάμηνη περίοδο 25.10.2013-31.12.2014. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α (παρ.3^a) και 37 του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 1 Σεπτεμβρίου 2016
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Νικόλαος Κατσιμπάρδης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 36181

 Grant Thornton
An instinct for growth™

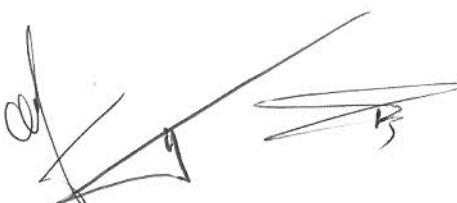
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Στρυμόνος 56, 17564 Παλαιό Φαλήρο
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127

**Κατάσταση συνολικών εσόδων
Για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2015**

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	Σημείωση	31.12.2015	25.10.2013 – 31.12.2014
Έσοδα τόκων από χρηματοδοτικές μισθώσεις		6.678	10.585
Λοιπά έσοδα τόκων		1.054	1.109
Χρηματοοικονομικά έξοδα		-3	-5
Καθαρά έσοδα από τόκους		7.728	11.688
Έσοδα από αμοιβές και προμήθειες		5	257
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		-1.693	-919
Λοιπά έσοδα	4	2.589	1.147
Σύνολο εσόδων		8.629	12.173
Απομείωση απαιτήσεων		-8.470	-3.455
Απομείωση επενδυτικών ακινήτων	13	-2.919	-49
Γενικά και διοικητικά έξοδα	5 & 6	-5.112	-7.936
Κόστος από λειτουργικές μισθώσεις		-3	-134
Σύνολο εξόδων		-16.504	-11.573
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως προ φόρων		-7.875	600
Φόρος εισοδήματος		0	0
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους (A)		-7.875	600
<hr/>			
Λοιπά συνολικά έσοδα / έξοδα			
Αποθεματικά:			
-Μεταβολή περιόδου		-244	111
-Φόρος που αναλογεί		0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα / έξοδα μετά από φόρους (B)		-244	111
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / έξοδα μετά από φόρους (A) + (B)		-8.119	712

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 14 – 26) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



Κατάσταση Οικονομικής Θέσης
της 31 Δεκεμβρίου 2015

	Σημείωση	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>			
Χρηματικά διαθέσιμα	7	52.977	43.055
Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	8	109.053	122.497
Χρεογραφα διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων	10	486	729
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	11	1.562	1.562
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	12	837	860
Επενδύσεις σε ακίνητα	13	50.731	52.768
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία		31	31
Λοιπές απαιτήσεις	14	2.493	1.568
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		<u>218.171</u>	<u>223.070</u>
<u>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</u>			
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού		257	281
Λοιπές υποχρεώσεις	15	380.154	376.910
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		<u>380.411</u>	<u>377.191</u>
<u>Καθαρή Θέση</u>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	16	30.705	30.705
Αποθεματικά	17	4.238	4.481
Αποτελέσματα εις νέο		-197.183	-189.308
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ		<u>-162.240</u>	<u>-154.121</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		<u>218.171</u>	<u>223.070</u>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 14 – 26) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



**Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων
Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό χρεογράφων διαθέσιμων προς πώληση	Λοιπά αποθεματικά	Σωρευμένα κέρδη / (ζημιές)	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα 24 Οκτωβρίου 2013	30.705	-369	4.739	-189.908	-154.833
Κέρδη περιόδου 25.10.2013 – 31.12.2014	0	0	0	600	600
Μεταβολή περιόδου λοιπών αποθεματικών	0	0	2	0	2
Μεταβολή περιόδου χρεογράφων διαθέσιμων προς πώληση	0	110	0	0	110
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	110	2	600	712
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2014	30.705	-259	4.740	-189.307	-154.121
Ζημιές περιόδου 01.01. – 31.12.2015	0	0	0	-7.875	-7.875
Μεταβολή περιόδου λοιπών αποθεματικών	0	0	0	0	0
Μεταβολή περιόδου χρεογράφων διαθέσιμων προς πώληση	0	-244	0	0	-244
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	-244	0	-7.875	-8.119
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2014	30.705	-502	4.740	-197.183	-162.240

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 14 – 26) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**Κατάσταση ταμειακών ροών
Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015**

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>01.01.2015 – 31.12.2015</u>	<u>25.10.2013 – 31.12.2014</u>
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως προ φόρων	-7.875	600
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων	25	18
Απομείωση επενδυτικών ακινήτων	2.919	49
Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	8.470	3.455
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	-24	110
Λοιπές προβλέψεις	0	3.163
Συναλλαγματικές διαφορές	1.693	919
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-834	-1.106
Έσοδα από ενοίκια	-547	-567
Δεδουλευμένοι τόκοι έξοδά-έσοδα	64	59
(Κέρδη) / Ζημιές από πώληση παγίων	-319	223
Λοιπές μη ταμειακές κινήσεις	-340	-381
Λειτουργικά κέρδη / (ζημιές) προ μεταβολών κεφαλαίου κινήσεως	<u>3.232</u>	<u>6.541</u>
(Αύξηση) / Μείωση:		
Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	4.974	11.249
Λοιπές απαιτήσεις	-1.366	399
Αύξηση / (Μείωση):		
Λοιπές υποχρεώσεις	1.529	252
Καθαρή ταμειακή ροή από λειτουργικές δραστηριότητες	<u>8.369</u>	<u>18.442</u>
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές/πωλήσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	316	277
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	709	820
Έσοδα από ενοίκια εισπραχθέντα	528	536
Καθαρή ταμειακή ροή από επενδυτικές δραστηριότητες	<u>1.553</u>	<u>1.633</u>
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εξοφλήσεις δανείων	0	0
Καθαρή ταμειακή ροή από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>0</u>	<u>0</u>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) ταμείου και χρηματικών διαθεσίμων	<u>9.922</u>	<u>20.075</u>
Χρηματικά διαθέσιμα ενάρξεως περιόδου	43.055	22.980
Χρηματικά διαθέσιμα λήξεως περιόδου	<u>52.977</u>	<u>43.055</u>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 14 – 26) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



1. Πληροφορίες για την Εταιρία

Η Εταιρεία «ΑΤΕ ΛΗΖΙΝΓΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ» με διακριτικό τίτλο «ATE LEASING A.E.» ιδρύθηκε το 1991 και έχει έδρα το Δήμο Αθηναίων.

Κύριο αντικείμενο της Εταιρείας ήταν η σύναψη συμβάσεων Χρηματοδοτικής Μίσθωσης (leasing) πάσης φύσεως κινητού εξοπλισμού και ακινήτων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1665/1986 περί συμβάσεων χρηματοδοτικής μισθώσεως.

Την 24η Οκτωβρίου 2013 , η Τράπεζα της Ελλάδος, λαμβάνοντας υπόψη ότι:

- i) Η καθαρή θέση του χρηματοδοτικού ιδρύματος με την επωνυμία ‘ΑΤΕ ΛΗΖΙΝΓΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ’ είναι αρνητική (τελευταία δημοσιευμένα οικονομικά στοιχεία 31.12.2012) πράγμα που σημαίνει ότι δεν πληρούται ούτε κατ’ ελάχιστον η απαίτηση του στοιχείου α της παραγράφου 2 του άρθρου 2 του ν. 1665/1986 του κεφαλαίου Ι.Β.1 της ΠΔ/ΤΕ 2622/21.12.2009 καθώς για τη συμμόρφωση με αυτήν θα απαιτείτο αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά ποσό ευρώ εκατόν τριάντα πέντε εκατομμύρια τετρακόσιες τριάντα πέντε χιλιάδες (€ 135.435.000,00).
- ii) Το εν λόγω χρηματοδοτικό ίδρυμα αδυνατεί να αυξήσει τα κεφάλαια του καθώς: δεν υλοποιήθηκε η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων του στις 21.02.2012 για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά € 90εκ. καθώς η μητρική «Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.» αντιμετώπιζε σοβαρά προβλήματα υποκεφαλαιοποίησης.
- iii) Δεν είναι δυνατή πλέον η συμμετοχή του μοναδικού του μετόχου –υπό ειδική εκκαθάριση πιστωτικού ιδρύματος ‘Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.’ σε αύξηση του μετοχικού του κεφαλαίου, λόγω της θέσης του μετόχου σε ειδική εκκαθάριση.
- iv) Απέβησαν άκαρπες οι προσπάθειες του ειδικού εκκαθαριστή του υπό ειδική εκκαθάριση πιστωτικού ιδρύματος ‘Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.’ προς εξεύρεση επενδυτή για την απόκτηση του συνόλου των μετοχών του εν λόγω χρηματοδοτικού ιδρύματος, ο οποίος θα μεριμνούσε και για την αύξηση των ιδίων κεφαλαίων. Ειδικότερα, ο ειδικός εκκαθαριστής, σύμφωνα με όσα αναφέρει στο υπό στοιχείο η) έγγραφο 1192/15.07.2013, διερεύνησε τις προθέσεις των τραπεζικών ομίλων ‘ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΣΟΣ Α.Ε.’, ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.’, ‘ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS Α.Ε.’ που περιλαμβάνουν και αντίστοιχες εταιρείες, και ιδίως του ομίλου της ‘ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.’, ως κύριου πιστωτή του ιδρύματος, οι οποίοι όμως δεν εκδήλωσαν ενδιαφέρον για την εξαγορά του εν λόγω χρηματοδοτικού ιδρύματος.
- v) Εκ των ανωτέρω κρίνεται ότι το χρηματοδοτικό ίδρυμα ‘ΑΤΕ LEASING ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ’ δεν παρέχει τα εχέγγυα για την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, έχει ανεπαρκή ίδια κεφάλαια και αδυνατεί να τα αυξήσει, με αποτέλεσμα να συντρέχει λόγος εφαρμογής της περίπτωσης iv του στοιχείου α της παραγράφου 1 όπως και του στοιχείου γ της παραγράφου 1 του άρθρου 8 του ν. 3601/2007,

Αποφάσισε να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας του χρηματοδοτικού ιδρύματος, με την επωνυμία ‘ΑΤΕ ΛΗΖΙΝΓΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ’ και να το θέσει σε ειδική εκκαθάριση, δυνάμει των διατάξεων των άρθρων 8(παράγραφος 1, στοιχεία α (iv) και γ), 67 και 68 του ν. 3601/2007. Να διορίσει τον κ. Μαράντο Νικόλαο του Δημητρίου, ΑΔΤ ΑΚ 514230, ειδικό εκκαθαριστή του ως άνω χρηματοδοτικού ιδρύματος. Και τέλος να επιτρέψει στο ως άνω ίδρυμα εφεξής να διενεργεί μόνο τις πράξεις που υπηρετούν τον σκοπό της ειδικής εκκαθαρίσεως. Ειδικώς απαγορεύεται η άσκηση της δραστηριότητας που αναφέρεται στα άρθρα 1 του ν. 1665/1986 και 11, του ν. 3601/2007.

Σύμφωνα με τον Κανονισμό Ειδικής εκκαθάρισης Πιστωτικών Ιδρυμάτων (ΕΠΑΘ: απόφαση 21/2/4.11/2011) και τους όρους και προϋποθέσεις για την ρύθμιση οφειλών σε προσωρινή ή οριστική καθυστέρηση προς πιστωτικά ιδρύματα που έχουν τεθεί σε ειδική εκκαθάριση (ΕΠΑΘ: απόφαση 77/1/30.5.2013), ο εκκαθαριστής στις 2.12.2013 κατέθεσε έκθεση απογραφής στην Τράπεζα της Ελλάδας, από την οποία προκύπτει η δομή των συμβάσεων leasing της εταιρείας.

Τον Ιανουάριο 2014 ο ειδικός εκκαθαριστής υπέβαλε στην τράπεζα της Ελλάδος σχέδιο στρατηγικής, το οποίο περιλαμβάνει τον καθορισμό του πλαισίου ρυθμίσεων οφειλών που θα οδηγήσει στη βελτίωση της εισπραξιμότητας σε συνδυασμό με τις υφιστάμενες ή νέες πρόσθετες διασφαλίσεις.

Επίσης, τον Φεβρουάριο 2014 ο ειδικός εκκαθαριστής υπέβαλε στην Τράπεζα της Ελλάδος έκθεση για την επαλήθευση των αναγγελθεισών απαιτήσεων κατά της εταιρείας.

Η Εταιρεία κάνοντας χρήση των διατάξεων του άρθρου 145 του Ν. 4261/2014, δημιουργεί τις Οικονομικές Καταστάσεις της δεύτερης χρήσης εκκαθάρισης για την περίοδο 01.01.2015-31.12.2015. Τα συγκριτικά στοιχεία της κατάστασης αποτελεσμάτων και της κατάστασης ταμειακών ροών περιλαμβάνουν την υπερδωδεκάμηνη περίοδο 25.10.2013-31.12.2014.

2. Βάση παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων

2.1 Αλλαγή στη βάση παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και τις ερμηνείες τους όπως έχουν νιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων», οι οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με βάση την «Ρευστοποιήσιμη Αξία», σύμφωνα με την οποία η ανάκτηση των στοιχείων του ενεργητικού και ο διακανονισμός των υποχρεώσεων θα πραγματοποιηθεί έπειτα από τη ρευστοποίηση των στοιχείων του ενεργητικού στο σύντομο μέλλον και όχι στο πλαίσιο των συνήθων εμπορικών της δραστηριοτήτων.

Η εταιρεία εφαρμόζει την αρχή της ρευστοποιήσιμης αξίας ισχύ από την 31^η Δεκεμβρίου 2011.

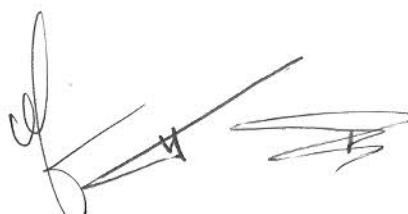
Η Τράπεζα της Ελλάδος με απόφασή της την 24.10.2013 ανακάλεσε την άδεια λειτουργίας της εταιρείας και έθεσε την εταιρεία σε ειδική εκκαθάριση.

2.2 Βάση Επιμέτρησης

Αναφορικά με τις οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01.2015 – 31.12.2015, τα στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται κατά περίπτωση, είτε σε εύλογες αξίες, είτε στη χαμηλότερη μεταξύ της καθαρής ανακτήσιμης αξίας (εκτιμώμενη τιμή πώλησης μείον εκτιμώμενα έξοδα ρευστοποίησης) και του αναπόσβεστου κόστους (μείον τυχόν απομειώσεις). Οι υποχρεώσεις απεικονίζονται στο αναπόσβεστο κόστος.

2.3 Λειτουργικό Νόμισμα

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, που είναι το νόμισμα βάσης της Εταιρείας, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.



2.4 Χρήση Εκτιμήσεων και Παραδοχών

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, καθώς επίσης και την καταχώρηση των εσόδων και εξόδων. Οι ρευστοποιήσμες αξίες υπολογίστηκαν βάσει των παραδοχών και εκτιμήσεων που διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες που επικρατούν στην αγορά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές αφορούν το μέλλον και ως συνέπεια τα πραγματικά αποτελέσματα πιθανώς να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων.

3. Σημαντικές λογιστικές αρχές

3.1 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν την ημερομηνία διενέργειας των εκάστοτε συναλλαγών. Τα εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις τα οποία εμφανίζονται στο ιστορικό κόστος μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν την ημερομηνία εκείνη. Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα μη νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα που εκφράζονται στο ιστορικό τους κόστος, μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες οι οποίες ίσχυαν κατά την ημερομηνία του προσδιορισμού της εύλογης αξίας. Οι συναλλαγματικές διαφορές των μη νομισματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων οι οποίες προκύπτουν από την αποτίμηση τους στο τέλος της χρήσεως, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

3.2 Έσοδα και έξοδα τόκων

Τα έσοδα από τόκους προέρχονται από χρηματοδοτικές συμβάσεις με πελάτες ενώ τα χρηματοοικονομικά έξοδα αφορούν τους τόκους για την εξυπηρέτηση των δανείων που έχουν ληφθεί για τη χρηματοδότηση των εργασιών της Εταιρείας. Τα λοιπά έσοδα τόκων αφορούν κατά κύριο λόγο τόκους υπερημερίας που λογίζονται κατά την καθυστέρηση καταβολής των μισθωμάτων.

3.3 Προμήθειες και Συναφή Έσοδα

Οι προμήθειες και τα συναφή έσοδα αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση κατά τη διάρκεια της περιόδου στην οποία παρασχέθηκαν οι σχετικές με αυτά υπηρεσίες. Προμήθειες και συναφή έσοδα που προέρχονται από συναλλαγές για λογαριασμό τρίτων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά το χρόνο περαίωσης της συναλλαγής.

3.4 Καταβολές ενοικίων

Οι καταβολές λειτουργικών μισθώσεων κατανέμονται ως δαπάνη στο λογαριασμό αποτελεσμάτων βάσει της άμεσης μεθόδου κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Οι ληφθείσες επιχορηγήσεις μισθώσεων καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως αναπόσπαστο μέρος της δαπάνης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.5 Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα χρήσης αποτελείται από το φόρο της τρέχουσας χρήσης και από τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης εκτός και αν σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται απευθείας στην καθαρή θέση οπότε και αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση.

Ο φόρος της τρέχουσας χρήσης είναι η αναμενόμενη φορολογική υποχρέωση επί του φορολογητέου εισοδήματος, χρησιμοποιώντας τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή που αφορά φορολογική υποχρέωση παρελθουσών χρήσεων.

Η εταιρεία από την θέση σε εκκαθάριση έχει πάντη την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου.

3.6 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Δρχική Αναγνώριση

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην κατάσταση οικονομικής θέσης περιλαμβάνουν τα διαθέσιμα, τις απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις, τις λοιπές απαιτήσεις, τις συμμετοχές, τα χρεόγραφα, τις βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρεόγραφα ως επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση.

Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από την αποτίμηση των διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων καταχωρούνται σε ξεχωριστό λογαριασμό της καθαρής θέσης έως ότου εκποιηθούν ή εισπραχθούν ή διαπιστωθεί ότι υπάρχει απομείωση στην αξία τους, οπότε και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Η Εταιρεία δεν κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων ούτε για αντιστάθμιση κινδύνων ούτε για κερδοσκοπικούς σκοπούς.

Παύση αναγνώρισης

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από τη στιγμή που η Εταιρεία παύει να έχει τον έλεγχο των συμβατικών δικαιωμάτων που απορρέουν από το χρηματοοικονομικό μέσο. Ο έλεγχος των δικαιωμάτων του χρηματοοικονομικού μέσου παύει να υφίσταται ή όταν πωληθεί ή όταν οι ταμειακές εισροές, που σχετίζονται με αυτό, μεταβιβαστούν σε ένα ανεξάρτητο τρίτο μέρος.

Αποτίμηση

Επενδύσεις που διαπραγματεύονται σε οργανωμένες χρηματαγορές αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται με βάση την τρέχουσα χρηματιστηριακή αξία την ημέρα κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων. Επενδύσεις σε μη εισηγμένους τίτλους αποτιμώνται στην αξία κτήσης τους μείον την τυχόν υπάρχουσα απαξίωσή τους.

Συμψηφισμός

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις Οικονομικές Καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό των καταχωρημένων ποσών και υπάρχει πρόθεση είτε για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό του συνολικού ποσού τόσο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου όσο και της υποχρέωσης.

3.7 Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Όταν οι κίνδυνοι και τα οφέλη περιουσιακών στοιχείων που εκμισθώνονται, μεταφέρονται στον μισθωτή τότε τα περιουσιακά στοιχεία αυτά απεικονίζονται ως απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές

μισθώσεις, αναγνωρίζονται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων. Η διαφορά μεταξύ της συνολικής απαίτησης και της παρούσας αξίας των μισθωμάτων αναγνωρίζεται κατά τη διάρκεια της μίσθωσης στα αποτελέσματα χρήσης ως έσοδα από τόκους.

Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις για την απομείωση απαιτήσεων εάν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι δεν θα εισπραχθεί το σύνολο ή μέρος των απαιτήσεών της σύμφωνα με τους όρους αποπληρωμής των συμβάσεων. Το ύψος της προβλέψεως ισούται με τη διαφορά μεταξύ της λογιστικοποιηθείσας απαίτησης και της εκτιμώμενης ανακτήσιμης αξίας αυτής. Η ανακτήσιμη αξία είναι η προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών εισροών των επισφαλών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων των όποιων εξασφαλίσεων και καλυμμάτων.

Όταν μία απαίτηση κρίνεται ανεπίδεκτη εισπράξεως διαγράφεται σε βάρος της σχηματισθείσης προβλέψεως. Μεταγενέστερες αναβιώσεις διεγραμμένων απαιτήσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως, αφαιρετικά των προβλέψεων για απομείωση απαιτήσεων. Αν το ποσό της αναγνωρισμένης προβλέψεως για απομείωση απαιτήσεων κριθεί υπερεκτιμημένο, μειώνεται και η μείωση αυτή λογίζεται σε αύξηση των αποτελεσμάτων της χρήσεως.

3.8 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οικόπεδα και κτίρια που κατέχονται από την Εταιρεία για ενοικίαση ή για κεφαλαιουχικό κέρδος ή και για τα δύο, ταξινομούνται ως επενδύσεις σε ακίνητα.
Τα επενδυτικά ακίνητα της Εταιρείας απεικονίζονται σε ρευστοποιήσιμες αξίες.

3.9 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία είναι ιδιοχρησιμοποιούμενα είτε για τις λειτουργικές εργασίες της Εταιρείας είτε για διοικητικούς σκοπούς. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν οικόπεδα, κτίρια, βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων, έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό και μεταφορικά μέσα. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην αξία κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες απομειώσεις.

Αποσβέσεις: Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Τα υπόλοιπα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία επανεξετάζεται σε ετήσια βάση. Η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

Κτίρια	40 – 50 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 – 8 έτη
Μεταφορικά μέσα	7 – 9 έτη

Εξαιρούνται οι «Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων» οι οποίες αποσβένονται στο μικρότερο χρονικό διάστημα μεταξύ της ωφέλιμης ζωής της βελτίωσης και της διάρκειας μίσθωσης του μισθωμένου ακινήτου.

Απομείωση

Η Εταιρεία εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία για τυχόν ενδείξεις απομείωσης. Αν υπάρχει ένδειξη απομείωσης η λογιστική αξία του ενσώματου στοιχείου μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

3.10 Αϋλα περιουσιακά στοιχεία

Τα «άνλα περιουσιακά στοιχεία» αφορούν τα λογισμικά προγράμματα. Τα λογισμικά προγράμματα που αποκτώνται μεμονωμένα κεφαλαιοποιούνται στην αξία κτήσης. Μεταγενέστερα αποτιμούνται στο κόστος κτήσης μείον σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες απομειώσεις. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σε 3 χρόνια.

3.11 Χρηματικά διαθέσιμα

Η Εταιρεία θεωρεί, για σκοπούς ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες και τις υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με ημερομηνία λήξης μικρότερη των 3 μηνών, ως χρηματικά διαθέσιμα

3.12 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Εφόσον το ποσό της υποχρέωσης είναι σημαντικό οι προβλέψεις προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

3.13 Παροχές προς το Προσωπικό

α) προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Το σύνολο του προσωπικού της Εταιρείας είναι ασφαλισμένο για την κύρια σύνταξή του στο Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων (ΙΚΑ). Οι εισφορές σε αυτό βαρύνουν αναλογικά τον εργοδότη και τους εργαζομένους, είναι καθορισμένες, και καταβάλλονται σε μηνιαία βάση.

β) πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι στην ουσία ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στο οποίο η υποχρέωση της Εταιρείας καθορίζεται από το ύψος της αποζημίωσης που θα λάβει ο υπάλληλος κατά το χρόνο συνταξιοδότησής του, βάσει της ηλικίας του, της προϋπηρεσίας του στην Εταιρεία και της αμοιβής του. Η υποχρέωση που καταχωρείται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης αναφορικά με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών συνίσταται από την παρούσα αξία των παροχών κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων μειωμένη με την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος, με τις αναπροσαρμογές που απαιτούνται για κέρδη ή ζημιές που προέρχονται από αναλογιστική μελέτη και δεν έχουν ακόμα καταχωρηθεί καθώς και με το κόστος της υπηρεσίας που έχει ήδη παρασχεθεί. Η υποχρέωση των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών προσδιορίζεται σε ετήσια βάση από ανεξάρτητο αναλογιστή χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προβαλλόμενης μονάδας πίστωσης (projected unit credit method).

Εξαιτίας της θέσης σε εκκαθάριση οι υποχρεώσεις της Εταιρείας αναφορικά με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αφορούν το συνολικό κόστος αποζημίωσης του προσωπικού της Εταιρείας, με βάση τις ισχύουσες νομικές διατάξεις.

3.14 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από κοινές ονομαστικές μετοχές και εμφανίζεται στην καθαρή θέση. Τα άμεσα σχετιζόμενα με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας έξοδα, αφαιρούνται από το προϊόν της έκδοσης και μειώνουν ισόποσα τα ίδια κεφάλαια.

Τα μερίσματα σε κοινές μετοχές αναγνωρίζονται σαν υποχρέωση στην περίοδο που έχουν εγκριθεί από τους μετόχους.

Το κόστος κτήσης ιδίων μετοχών συμπεριλαμβανομένων των διαφόρων εξόδων, εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Στην περίπτωση που οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή επανεκδοθούν, το τίμημα θα καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση.

4. Λοιπά έσοδα

	31.12.2015	31.12.2014
Λοιπά έσοδα από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.983	558
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	24	0
Έσοδα χρεγράφων	8	0
Ενοίκια επενδυτικών ακινήτων	573	589
Σύνολο	2.589	1.147

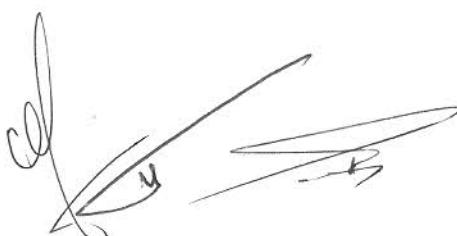
5. Γενικά και διοικητικά έξοδα

	31.12.2015	31.12.2014
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (σημ. 6)	685	1.258
Αμοιβές τρίτων	792	985
Ενοίκια	26	144
Φόροι – τέλη	2.286	491
Ασφάλιστρα	78	5
Αποσβέσεις	25	18
Δικαστικά	15	57
Έξοδα μεταβίβασης	4	7
Επισκευές και συντηρήσεις	38	29
Τηλεπικοινωνίες	14	34
Κοινόχρηστες Δαπάνες	91	163
Μεταφορικά	13	11
Έντυπα και γραφική ύλη	2	1
Λοιπά	1.042	4.732
Σύνολο	5.112	7.936

6. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

	31.12.2015	31.12.2014
Αμοιβές έμμισθου προσωπικού	562	1.069
Υποχρεωτικές εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	122	188
Πρόβλεψη κόστους αποζημίωσης προσωπικού	0	110
Σύνολο	684	1.367

Το απασχολούμενου προσωπικό κατά την 31.12.2015 ανήρχετο σε 19 άτομα (31.12.2014: 20 άτομα).



7. Χρηματικά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	52.977	43.055
Ταμείο	0	0
Σύνολο	52.977	43.055

8. Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις, αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	308.840	319.120
Καθαρές απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	308.840	319.120
Μείον: πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις (Σημ. 9)	-199.787	-196.622
Σύνολο	109.053	122.497

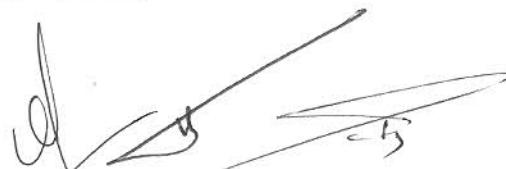
9. Προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων

Οι προβλέψεις για την απομείωση απαιτήσεων σχηματίζονται όταν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι δεν θα εισπραχθεί το σύνολο ή μέρος των απαιτήσεων σύμφωνα με τους όρους αποπληρωμής των συμβάσεων. Οι προβλέψεις στηρίζονται στην ιστορική γνώση της Εταιρείας και τους ενδογενείς κινδύνους στο χαρτοφυλάκιο της. Η αξιολόγηση των απαιτήσεων στηρίζεται στην αναγνώριση καταστάσεων που πιθανόν να επηρεάζουν τη φερεγγυότητα του μισθωτή και τις υφιστάμενες καλύψεις οι οποίες, κατά κύριο λόγο, είναι τα εκμισθωμένα πάγια.

Πιο συγκεκριμένα, για τον υπολογισμό των προβλέψεων απομείωσης των απαιτήσεων διενεργήθηκε ατομική αξιολόγηση για κάθε πελάτη ξεχωριστά. Κατά την ατομική αξιολόγηση κάθε πελάτη η Εταιρεία έλαβε υπόψη της την οικονομική κατάσταση των πελατών, τις ημέρες καθυστέρησης αυτών, αν έχουν καταγγελθεί οι συμβάσεις τους καθώς επίσης και την αξία ρευστοποίησης των εξασφαλίσεων.

Η πρόβλεψη για απομείωση απαιτήσεων ανά bucket καθυστέρησης, αναλύεται ως εξής:

Bucket Καθυστέρησης	Υπόλοιπο Πρόβλεψης 31.12.2015
Ενήμεροι	153
1-90	48
90-180	14
180-360	50
>360	49.446
Καταγγελμένοι	150.074
Σύνολο	199.787



10. Χρεόγραφα διαθεσίμων προς πώληση επενδύσεων

Στο χαρτοφυλάκιο των διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων η Εταιρεία αναγνώρισε επενδύσεις οι οποίες μπορεί είτε να κρατούνται μέχρι τη λήξη ή να πωληθούν προκειμένου να ικανοποιηθούν ανάγκες ρευστότητας ή να επιτευχθούν κέρδη από μεταβολή τιμών. Έπειτα από την αρχική καταχώρησή τους, οι επενδύσεις που έχουν ταξινομηθεί ως διαθέσιμες προς πώληση, αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από την αποτίμηση των διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων καταχωρούνται σε ξεχωριστό λογαριασμό της καθαρής θέσης έως ότου εκποιηθούν ή εισπραχθούν ή διαπιστωθεί ότι υπάρχει απομείωση στην αξία τους, οπότε και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

	31.12.2015	31.12.2014
Εισηγμένες μετοχές (Εσωτερικού)	463	707
Μη εισηγμένες μετοχές- Εξωτερικού	23	23
Σύνολο	486	729

Οι μη εισηγμένες μετοχές εξωτερικού αφορούν σε συμμετοχή στην εταιρεία ABG INSURANCE (Ρουμανία) με ποσοστό 0,53%. Κατά την χρήση 2010 η εταιρεία συμμετείχε στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ABG INSURANCE κατά αναλογία του ποσοστού συμμετοχής της.

11. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις

	31.12.2015		31.12.2014	
	%	Λογιστική αξία	%	Λογιστική αξία
ATE RENT	100%	1.562	100%	1.562
Σύνολο		1.562		1.562

Η εταιρία την 01.11.2010 προέβη στην αγορά επιπλέον ποσοστού 5% της ATE RENT έναντι 50 χιλ. ευρώ με αποτέλεσμα να είναι ο μοναδικός μέτοχος και να κατέχει το 100% των μετοχών της ανωτέρω εταιρείας. Η εταιρεία βρίσκεται σε στάδιο εκκαθάρισης και αποτιμάται στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία της.

12. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Η κίνηση των ενσώματων ακινητοποιήσεων αναλύεται ως εξής:

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια	Λοιπά πάγια περιουσιακά στοιχεία	Σύνολο
Αξία κτήσης				
Υπόλοιπα 25 Οκτωβρίου 2013	59	226	3.956	4.241
Προσθήκες / (Μειώσεις)	0	435	-1.257	-822
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2014	59	661	2.699	3.419
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2015	59	661	2.699	3.419
Προσθήκες / (Μειώσεις)	0	0	3	3
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2015	59	661	2702	3.422
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπα 25 Οκτωβρίου 2013	0	-192	-3.105	-3.297
Αποσβέσεις	0	-18	756	738
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2014	0	-210	-2.349	-2.559
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2015	0	-210	-2.349	-2.559
Αποσβέσεις	0	-22	-3	-25
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2015	0	-232	-2.352	-2.584
Αναπόσβεστη αξία				
Υπόλοιπα 25 Οκτωβρίου 2013	59	34	851	944
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2014	59	451	350	860
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2015	59	451	350	860
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2015	59	429	349	837

13. Επενδύσεις σε ακίνητα

Η κίνηση των επενδύσεων σε ακίνητα αναλύεται ως εξής:

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Αξία κτήσης			
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2015	3.907	48.861	52.768
Προσθήκες	0	882	882
(Μειώσεις)	0		0
Απομειώσεις	0	-2.919	-2.919
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2015	3.907	46.824	50.731
Αποσβέσεις			
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2015	0	0	0
Αποσβέσεις-Μειώσεις	0	0	0
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2015	0	0	0
Αναπόσβεστη αξία			
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2015	<u>3.907</u>	<u>48.861</u>	<u>52.768</u>
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2015	<u>3.907</u>	<u>46.824</u>	<u>50.731</u>

Τα ακίνητα επενδύσεων αφορούν κυρίως οικόπεδα και κτίρια των : ΑΕΓΕΚ ,ΑΛΤΕ, ATTI-KAT, ΓΥΑΛΙΣΚΑΡΙ ΑΞΤΕ, ΚΛΙΜΑΤΑΙΡ, ALTEC κ.λ.π. για τα οποία η Εταιρεία είχε συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης τις οποίες και κατήγγειλε. Τα ακίνητα αυτά τα κατηγοριοποίησε ως ακίνητα προς επένδυση καθώς η εταιρεία έχει ως πρόθεση την εκμετάλλευσή τους.

14. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λουπές απαιτήσεις της Εταιρείας παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

	31.12.2015	31.12.2014
Αυτοκίνητα προς πώληση	5	11
Προκαταβολές φόρων και λοιπές απαιτήσεις από φόρους	1.894	1.239
Προπληρωθέντα έξοδα	265	222
Χρεώστες διάφοροι	303	84
Εγγυήσεις	12	12
Λοιπές Απαιτήσεις	13	0
Σύνολο	2.493	1.568

15. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31.12.2015	31.12.2014
Πιστωτές και προμηθευτές	378.622	372.288
Πρόβλεψη για έκτακτους κινδύνους	1.000	4.062
Έξοδα πληρωτέα	0	0
Έσοδα επομένων χρήσεων	176	198
Οφειλές προς το Δημόσιο	310	317
Λοιπές υποχρεώσεις	46	46
	380.154	376.910

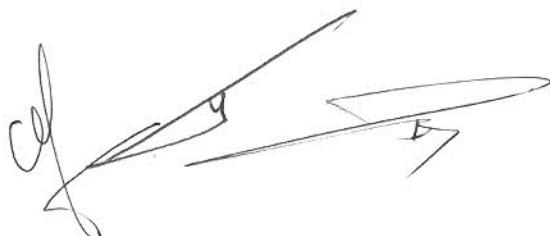
Στους πιστωτές και προμηθευτές συμπεριλαμβάνονται τα ομολογιακά δάνεια που έχει εκδώσει η εταιρεία ποσού € 377 εκ. και έχουν καταγγελθεί μέσα στη περίοδο 25.10.2013 - 31.12.2014.

Συγκεκριμένα, τα ομολογιακά δάνεια που έχει εκδώσει η εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Αξία κατά την έκδοση	Νόμισμα κατά την έκδοση	Ημερομηνία έκδοσης	Ημερομηνία λήξης	Επιτόκιο	Αξία κατά την 31.12.2015	Τόκοι κατά την 31.12.2015
Ομολογιακό A	€ 65.000	EUR	22.05.2007	20.12.2023 Euribor εξαμ.+0.7%		€ 41.000	€ 147
Ομολογιακό B	€ 260.000	EUR	30.03.2009	27.09.2028 Euribor τριμ.+1.0%		€ 215.000	€ 197
Ομολογιακό Γ	€ 75.000	EUR	01.04.2009	31.12.2014 Euribor τριμ.+2.0%		€ 75.000	€ 111
Ομολογιακό Δ	<u>€ 90.939</u>	<u>CHF</u>	<u>30.03.2009</u>	<u>10.05.2033 Libor Εξαμ.+1.25%</u>		<u>€ 45.193</u>	<u>€ 274</u>
Σύνολο	<u>€ 490.939</u>					<u>€ 376.193</u>	<u>€ 729</u>

Δυνάμει της υπ' αριθμ. 93/24.10.2013 απόφασης της Επιτροπής Πιστωτικών και Ασφαλιστικών θεμάτων της Τράπεζας της Ελλάδος ανακλήθηκε η άδεια λειτουργίας του χρηματοδοτικού ιδρύματος ATE Leasing A.E. Χρηματοδοτικής Μίσθωσης και τούτο τέθηκε σε ειδική εκκαθάριση σύμφωνα με τα άρθρα 67 και 68 του Ν. 3601/2007 και επαγγειακά με τον Κανονισμό ειδικής εκκαθάρισης πιστωτικών ιδρυμάτων (ΕΠΙΑΘ 21/2/04.11.2011, ως αυτή ισχύει), ο οποίος εφαρμόζεται αναλογικώς και στην περίπτωση της ειδικής εκκαθάρισης χρηματοδοτικών ιδρυμάτων.

Κατά την 24.10.2013 που τέθηκε η εταιρεία σε καθεστώς ειδικής εκκαθάρισης αναγγέλθηκαν οι τέσσερις συμβάσεις κοινών ομολογιακών δανείων με την Τράπεζα Πειραιώς A.E. Κατά την 31.12.2014, τα ομολογιακά δάνεια που έχει εκδώσει η εταιρεία μας μεταφέρθηκαν στις Λοιπές Υποχρεώσεις.



16. Μετοχικό κεφάλαιο

Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 17.250.000 ονομαστικές μετοχές με ονομαστική αξία 1,78 ΕΥΡΩ ανά μετοχή.

17. Αποθεματικά

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Τακτικό αποθεματικό	1.557	1.557
Αποθεματικά	3.184	3.184
Αποθεματικό χρεογράφων διαθέσιμων προς πώληση	-502	-259
Σύνολο	4.238	4.481

Τακτικό αποθεματικό: Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη να παρακρατεί από τα καθαρά λογιστικά της κέρδη ελάχιστο ποσοστό 5% ετησίως ως τακτικό αποθεματικό. Η παρακράτηση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το σύνολο του τακτικού αποθεματικού υπερβεί το 1/3 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό το οποίο είναι φορολογημένο δεν μπορεί να διανεμηθεί καθ' όλη τη διάρκεια ζωής της εταιρείας και προορίζεται για την κάλυψη τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού κερδών και ζημιών εις νέον.

18. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Φορολογικά θέματα:

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για την περίοδο από την έναρξη της εκκαθάρισης 25.10.2013 έως και σήμερα. Στα πλαίσια αυτά και εκτιμώντας την πιθανότητα επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων η Εταιρεία έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη, η οποία κρίνεται επαρκής.

19. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας ισολογισμού, που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2016

Ο Ειδικός
Εκκαθαριστής



Νικόλαος
Μαράντος

Ο Υπεύθυνος
Οικονομικών
Υπηρεσιών



Νικόλαος
Παναγιωτόπουλος

Ο Λογιστής

Δημήτριος
Τάσιος